

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

### Smluvní strany

Královéhradecký kraj  
se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Bc. Lubomír Franc, hejtman  
IČ: 70889546  
DIČ: CZ 70889546  
bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu: 27-20 311 102 87  
kontaktní osoba ve věcech plnění: Ing. Libor Žilka  
e-mail: lzilka@kr-kralovehradecky.cz  
telefon: +420 495817175, +420 725 999 515  
dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
se sídlem / místem podnikání Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00  
Brno Zastoupená/y: Ing. Miroslavem Frišem, předsedou  
představenstva IČO: 039 02 447 DIČ: CZ 039 02 447  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem Brno, oddíl B, vložka  
7272  
bankovní spojení: Citibank Europe plc  
číslo účtu: 2037460106/2600  
(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 7.3.2016, která byla uzavřena se zhotovitelem jako uchazečem veřejné zakázky: „**Přístavba dvorního traktu laboratoří - MN Dvůr Králové nad Labem**“.

### I. Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. 6. původní smlouvy o dílo v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací - víceprací, které objednatel nemohl při vynaložení potřebné péče předvídat, které vznikly v průběhu realizace díla, nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky, a jejich hodnota nepřekročí 30% původní

veřejné zakázky, a dále v souvislosti se vznikem tzv. méněprací - tedy stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek, které nebudou realizovány.

2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je oceněný výkaz výměr (rozpočet), který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Celkové méněpráce činí 371 322,09 Kč bez DPH  
77 977,64 DPH 21%  
449 299,73 včetně DPH.
4. Celkové vícepráce činí 1 734 888,99 Kč bez DPH  
364 326,69 DPH 21%  
2 099 215,68 Kč včetně DPH.
5. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o 1 363 566,90 Kč bez DPH.

## II.

### Vymezení rozsahu změn

- Čl. 6. Cena díla odstavec 6.2 původní smlouvy o dílo se mění takto:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celkem 29 958 259,69 Kč bez DPH

DPH (21%) 6 291 234,53 Kč

Celkem 36 249 494,22 Kč s DPH

- Čl. 5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanovena následovně:

Odst. 5.1., 5.3. a 5.4. beze změn

odstavec 5.2., zní:

Celková doba realizace: dílo bude předáno do 11 měsíců ode dne předání staveniště.

Místo plnění: MN Dvůr Králové nad Labem

## III.

### Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. Tento dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/ 38/1484/2016 ze dne 26.9.2016.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet víceprací a méněprací

V Hradci Králové dne ..... 11 -10- 2016  
Za objednatele:

.....  
Královéhradecký kraj  
Bc. Lubomír Franc  
Hejtman

Královéhradecký kraj  
se sídlem v  
Hradci Králové  
15




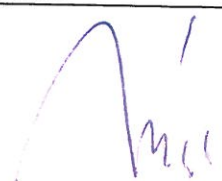

V Brně dne..... 5.10.2016  
Za zhotovitele:

.....  
Martin Řehůřek, MBA  
člen představenstva



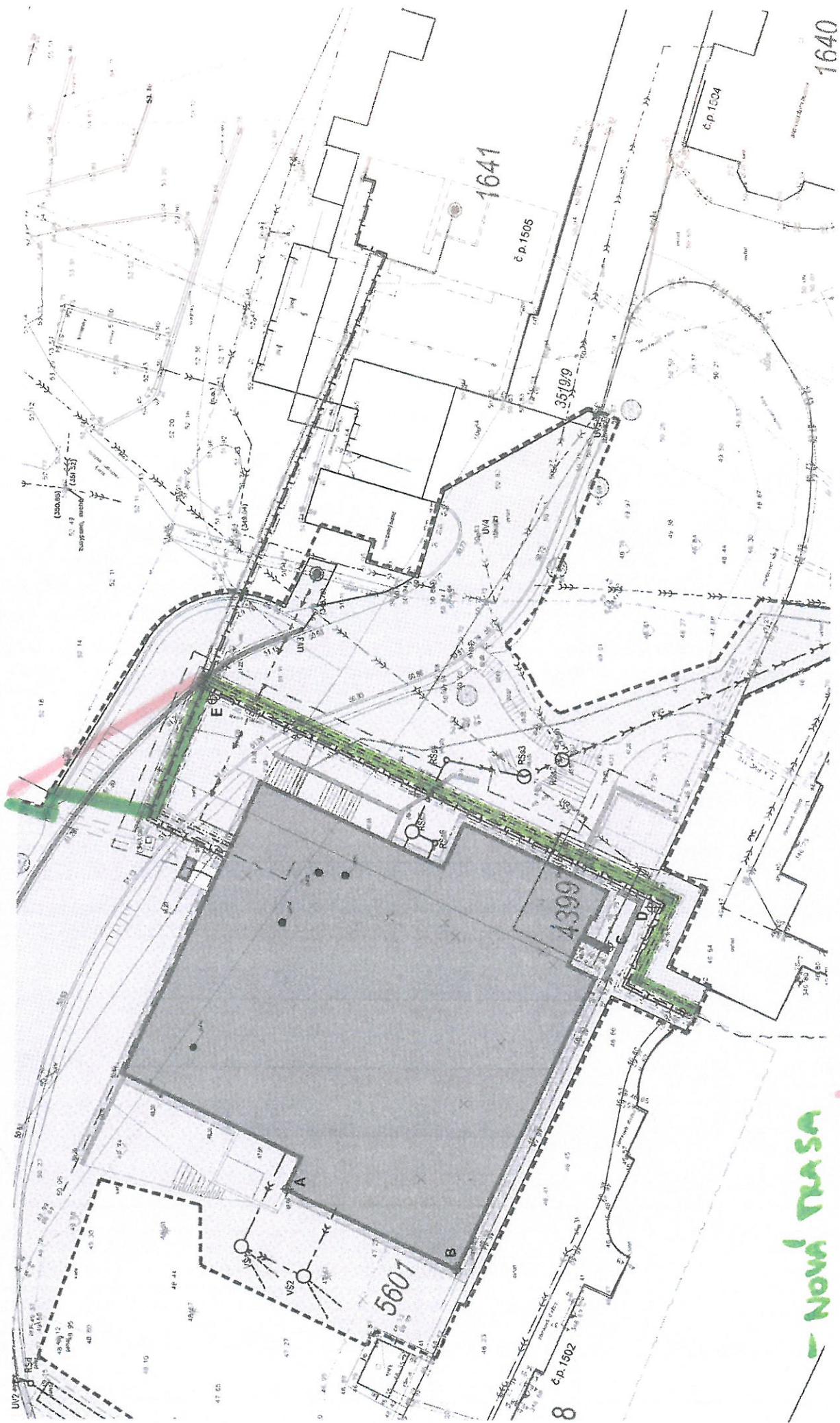


č. 6

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY č.:</b>		<b>1</b>	smlouva o dílo č.SOD z 07.03.2016	
<b>ZMĚNOVÝ LIST ( ZL) č.:</b>		<b>1</b>	č. SOD zhotovitele: 102080_U.4495_01_2016	
<b>Název stavby:</b>		Přístavba dvorního traktu laboratoří - MN Dvůr Králové nad Labem		
<b>Zhotovitel:</b>		UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno IČ: 03902447		
<b>Název změny:</b>		Medicínální plyny		
<b>Popis změny:</b>				
<p>Změnovým listem je řešena přeložka rozvodů medicínálních plynů do nového kolektoru. Součástí je řešení přeložky v rozšíření kolektoru pod novou komunikací, kde je nutné v průběhu výstavby uložit potrubí do zemního tělesa. Vše viditelné na schematické skice, která je součástí ZL. Tato změna je nepředvídatelná s ohledem na fakt, že v průběhu zpracování projektové dokumentace nebyly v původním kolektoru medicínální plyny zrealizovány.</p>				
<b>Cena díla</b>				
		bez DPH		s DPH
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)		28 594 692,79 Kč		34 599 578,49 Kč
Cena díla dle předchozích ZL (bez DPH)		28 594 692,79 Kč		
<b>Cena změny</b>				
Odpočet (bez DPH)		- Kč		
Připočet (bez DPH)		260 964,31 Kč		
Celková cena změny (bez DPH)		260 964,31 Kč		
Celková cena díla (bez DPH)		28 855 657,10 Kč		21% 34 915 345,09 Kč
Smluvní termín dokončení díla:		10.03.2016 + 10 měsíců		
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:				
<b>Za stavební dozor investora:</b>		<b>Za zhotovitele:</b>		
Schvaluji:  dne: 14.9.2016		Schvaluji:  dne: 		
<b>Za autorský dozor a GP:</b>		<b>Za objednatelě:</b>		
Schvaluji:  dne:		Schvaluji:  dne: 20.9.16		
<b>Přílohy:</b>				
- oceněný soupis prací				
- zakres přeložky				






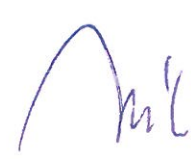

2L č.1 TRASA MEDICÝNŮ,  
KŮSLÍK + MEDICÁM STACÍM VZDUCH



- Nová trasa  
- Provizorní trasa





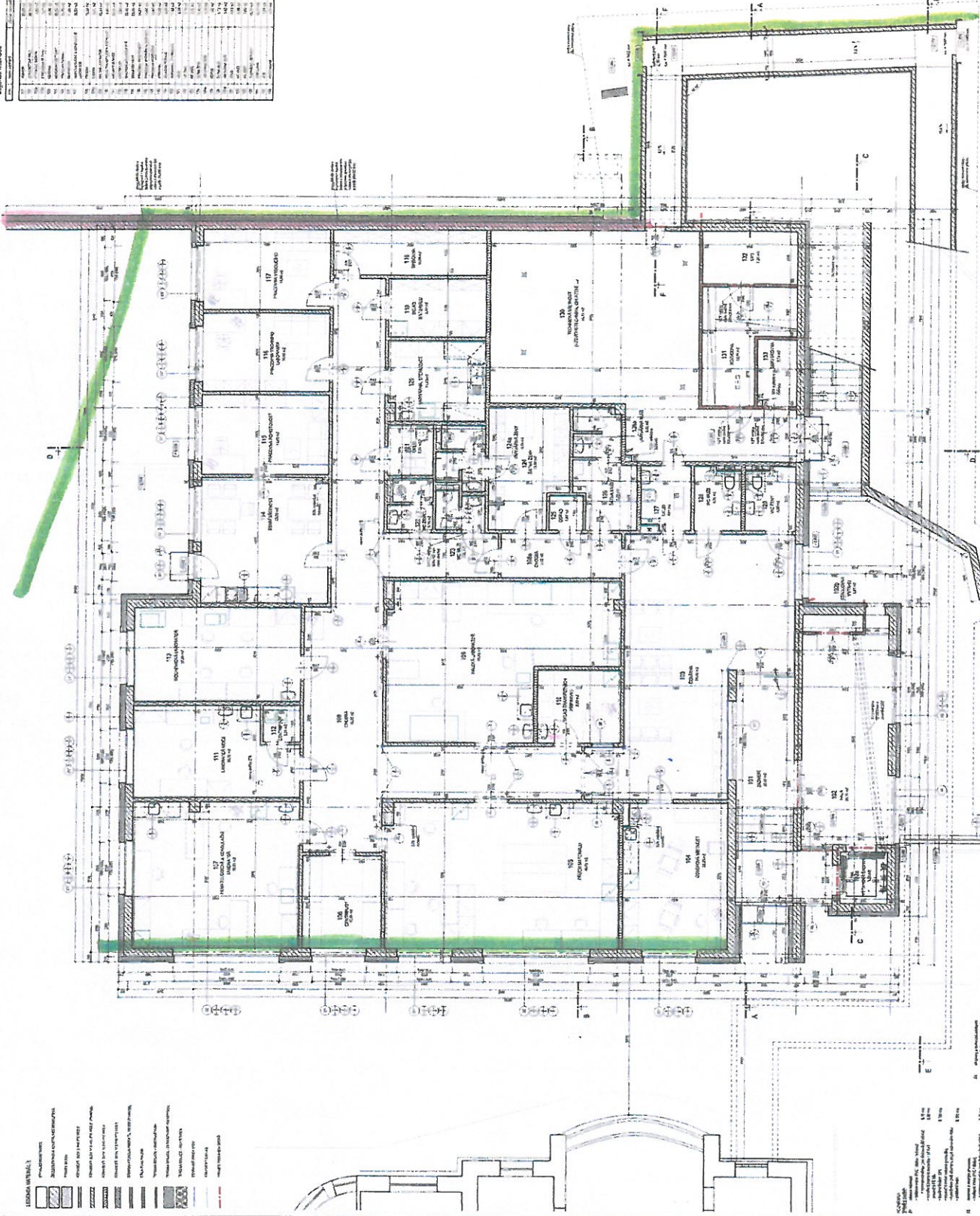
<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY č.:</b>		<b>2</b>	smlouva o dílo č. SOD z 07.03.2016	
<b>ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.:</b>		<b>2</b>	č. SOD zhotovitele: 102080_U.4495_01_2016	
<b>Název stavby:</b>		Přístavba dvorního traktu laboratoří - MN Dvůr Králové nad Labem		
<b>Zhotovitel:</b>		UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno IČ: 03902447		
<b>Název změny:</b>		Drenáže - odvodnění základů		
<b>Popis změny:</b>				
<p>Z důvodu průsaků vody do stavební jámy ze zářezu svahu ze severní strany objektu je nutné doplnit drenážní potrubí k odvedení nadměrných průsaků do projektovaného vsakovacího systému mimo stavební objekt. Doplněno drenážní potrubí a zemní práce nutné k jeho uložení.</p> <p>Při provádění zemních prací byly zjištěny lokálně zvýšené průsaky průlinami ne skalním podloží.</p>				
<b>Cena díla</b>				
		bez DPH	s DPH	
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)		28 594 692,79 Kč	34 599 578,49 Kč	
Cena díla dle předchozích ZL (bez DPH)		28 855 657,10 Kč	34 915 345,09 Kč	
<b>Cena změny</b>				
Odpočet (bez DPH)		- Kč		
Připočet (bez DPH)		147 483,91 Kč		
Celková cena změny (bez DPH)		147 483,91 Kč		
Celková cena díla (bez DPH)		29 003 141,01 Kč	21%	35 093 800,62 Kč
Smluvní termín dokončení díla:		10.03.2016 + 10 měsíců		
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:		15.10.2016		
<b>Za stavební dozor investora:</b>		<b>Za zhotovitele:</b>		
Schvaluji:	dne:	Schvaluji: A17	dne:	
 16.9.2016		 16.9.2016		
				
<b>Za autorský dozor a GP:</b>		<b>Za objednatele:</b>		
Schvaluji:	dne:	Schvaluji:	dne:	
 		 		
<b>Přílohy:</b>				
- oceněný soupis prací				
- schéma umístění				
- detail izolace a drenáže u záporové stěny				





NAME	AGE	SEX	REL	DATE	PLACE	REMARKS
John Smith	25	M	Head	1880	NY	
Mary Smith	22	F	Wife	1880	NY	
James Smith	10	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	8	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	5	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	3	F	Daughter	1880	NY	
Thomas Smith	1	M	Son	1880	NY	
Sarah Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter	1880	NY	
John Smith	9	M	Son	1880	NY	
Mary Smith	7	F	Daughter	1880	NY	
James Smith	4	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	2	F	Daughter	1880	NY	
William Smith	1	M	Son	1880	NY	
Anna Smith	18	F	Wife	1880	NY	
Charles Smith	15	M	Son	1880	NY	
Elizabeth Smith	12	F	Daughter			

1. The first two studies were conducted in the same laboratory, and the subjects were the same. The third study was conducted in a different laboratory, and the subjects were different. The fourth study was conducted in a different laboratory, and the subjects were different. The fifth study was conducted in a different laboratory, and the subjects were different. The sixth study was conducted in a different laboratory, and the subjects were different. The seventh study was conducted in a different laboratory, and the subjects were different. The eighth study was conducted in a different laboratory, and the subjects were different. The ninth study was conducted in a different laboratory, and the subjects were different. The tenth study was conducted in a different laboratory, and the subjects were different.

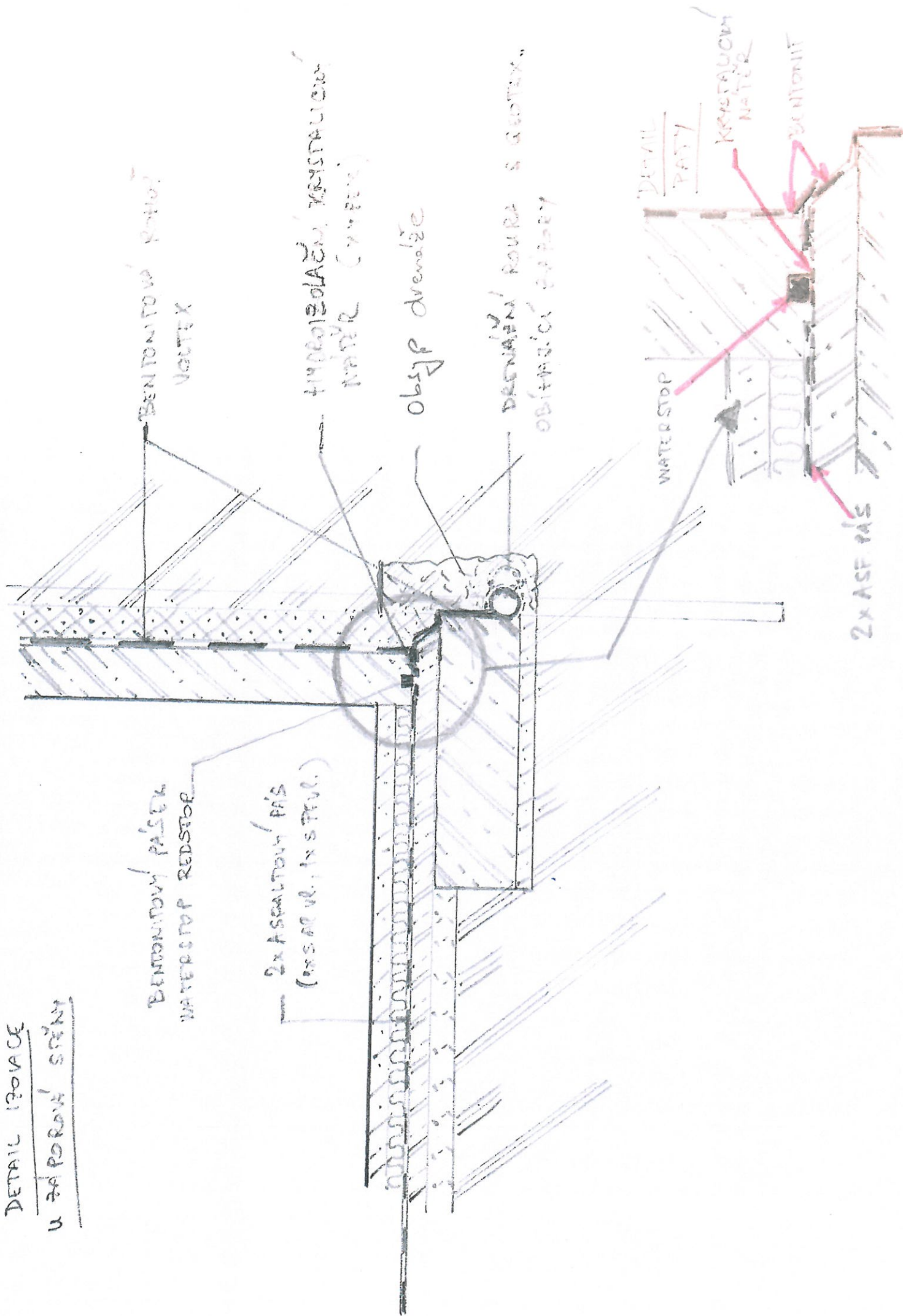
[illegible]

DRUMS 6150  
BENTON TOW  
1700 ACRES










# DETAIL IZOLACE U ZÁPOROVÉ STĚNY





<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY č.:</b>		<b>3</b>	smlouva o dílo č.SOD z 07.03.2016	
<b>ZMĚNOVÝ LIST ( ZL) č.:</b>		<b>3</b>	č. SOD zhotovitele: 102080_U.4495_01_2016	
<b>Název stavby:</b>		Přístavba dvorního traktu laboratoří - MN Dvůr Králové nad Labem		
<b>Zhotovitel:</b>		UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno IČ: 03902447		
<b>Název změny:</b>		Změna izolace		
<b>Popis změny:</b>				
<p>V severní části objektu je řešena záporová konstrukce bezprostředně jako ztracené bednění železobetonové konstrukce stěny objektu. Z důvodu zajištění bezpečné a v budoucnu zvenčí neopravitelné izolace, je změnovým listem řešena změna technologie provádění izolace bentonitovou rohoží. Dále jsou z důvodu zjištění zvýšené hladiny spodní vody a především množství vody protékající stavební jámou při přivalových deštích, stékající po horninové vrstvě, která se chová jako tlaková voda, bylo řešeno doplnění těsnících bentonitových pásků a těsnících plechů do pracovních spár ŽB konstrukcí.</p> <p>Izolace dle PD byla řešena v celém rozsahu objektu jako izolace ze dvou vrstev živých pásů. S ohledem na zjištění průsaků puklinovými vrstvami v zemním zářezu je tímto řešeno doplnění izolačních prvků jak na hlavním objektu, tak i na železobetonovém kolektoru.</p> <p>Tímto zjištěným stavem se mění návrhová kategorie podzemní vody na podzemní vodu tlakovou s nutností sekundárního jištění v závislosti i na vnitřním prostředí v objektu.</p>				
<b>Cena díla</b>				
		bez DPH	s DPH	
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)		28 594 692,79 Kč	34 599 578,49 Kč	
Cena díla dle předchozích ZL (bez DPH)		29 003 141,01 Kč	35 093 800,62 Kč	
<b>Cena změny</b>				
Odpčet (bez DPH)	-	110 460,04 Kč		
Přípočet (bez DPH)		322 421,91 Kč		
Celková cena změny (bez DPH)		211 961,87 Kč		
Celková cena díla (bez DPH)		29 215 102,88 Kč	21%	35 350 274,48 Kč
Smluvní termín dokončení díla:		<b>10.03.2016 + 10 měsíců</b>		
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:		<b>15.10.2016</b>		
<b>Za stavební dozor investora:</b>		<b>Za zhotovitele:</b>		
Schvaluji:	dne:	Schvaluji:	dne:	
	16.9.2016			
<b>Za autorský dozor a GP:</b>		<b>Za objednatele:</b>		
Schvaluji:	dne:	Schvaluji:	dne:	
			20.9.16	
<b>Přílohy:</b>				
- oceněný soupis prací				
- schéma umístění izolačních prvků				
- detaily bentonitové izolace u záporové stěny				





## PUDORYS



83,55 m

141

IN 01-2, 1st In. 445-2

[illegible]

GBI	OCÉL PRVKU	ODNÁŠE PRVKU	YVNKA PRVKU (mm)	ŠÍŘKA PRVKU (mm)	DELKA PRVKU (mm)	POČET (ks)
S1	500x100x10	100x100x10	100	100	100	5
S2	500x100x10	100x100x10	100	100	100	8
S3	500x100x10	100x100x10	100	100	100	1
S4	500x100x10	100x100x10	100	100	100	1
S5	500x100x10	100x100x10	100	100	100	1

$\rho = \frac{m}{V} = \frac{0,67 \text{ kg}}{0,00019 \text{ m}^3} = 3526,32 \text{ kg/m}^3$

QZH.	POPS	ROZMER (mm x mm)	TLAŠTICA (mm)	POČET (ks)	HĀDNOŠT (kg)
000-1	REZ PLECH VÁLCOVANÝ ZA STUŽENÁ	600 x 450	1,50	1	4,50
				HĀDNOŠT CELKEM	4,50 kg

	ALICE BROWN (AKA: BROWN)
	JOHN A. BROWN (AKA: BROWN)
	JOHN A. BROWN (AKA: BROWN)
	JOHN A. BROWN (AKA: BROWN)
9B	JOHN A. BROWN (AKA: BROWN)

[illegible] $\pm 0,000 = 347,70 \text{ mm.m. Bpy}$ [illegible]



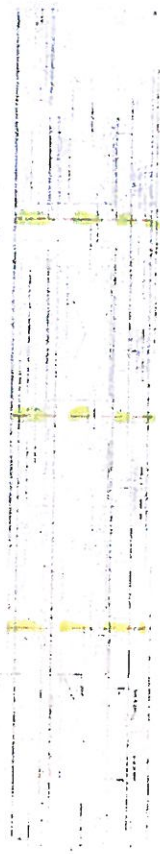
SUIS LE SPARK

3.0	VERBODEN LUSTA
3.0	S. BENDONTEM
3.0	BETONTOCH PIER
3.0	KERBOU' NERU LUST

4.0

1

1



3.5

3.5

1.5

1.5

1.5

1.5

1

1

1

1

1

1

1

6.0

6.0

6.0

6.0

6.0

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

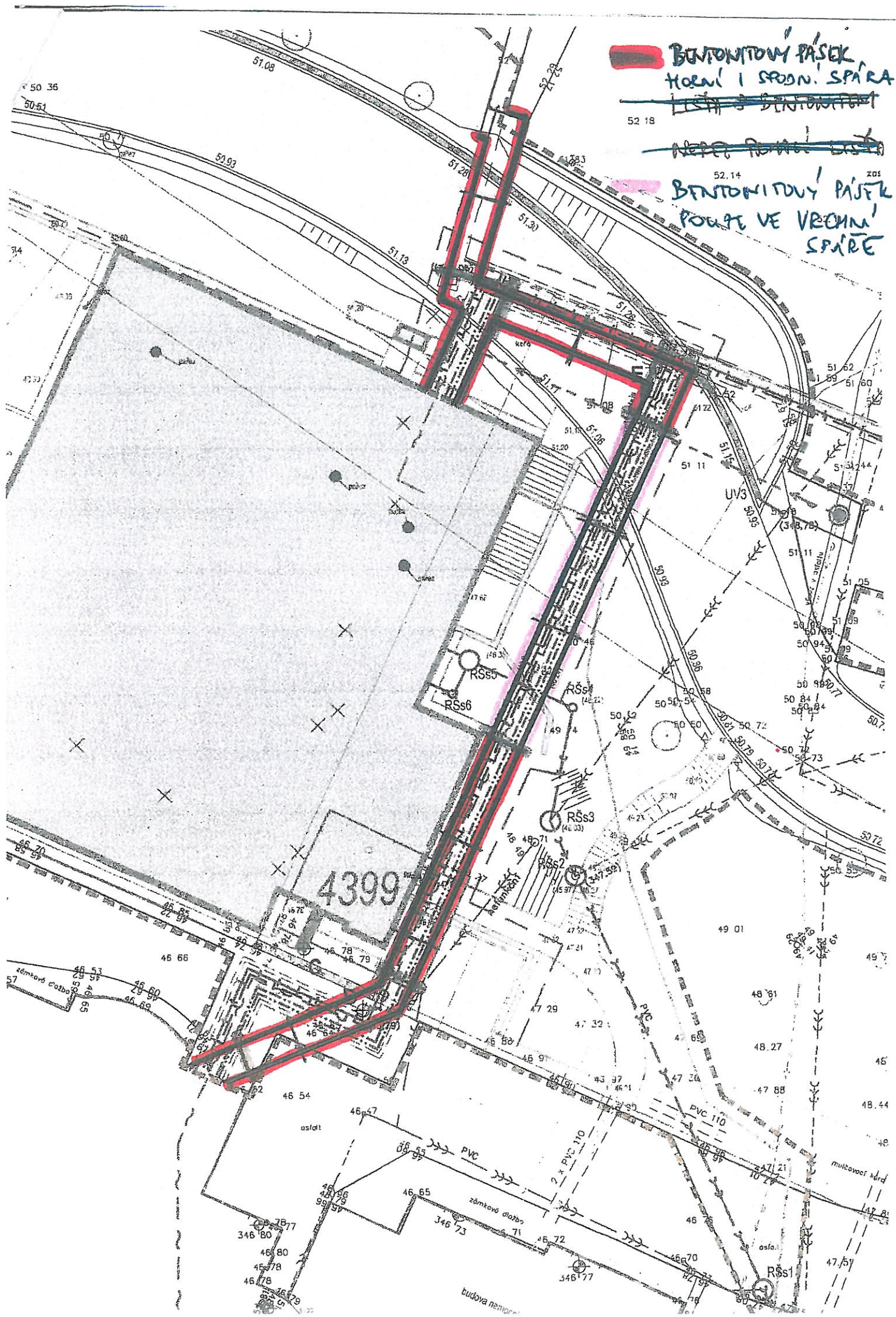
1

1

3



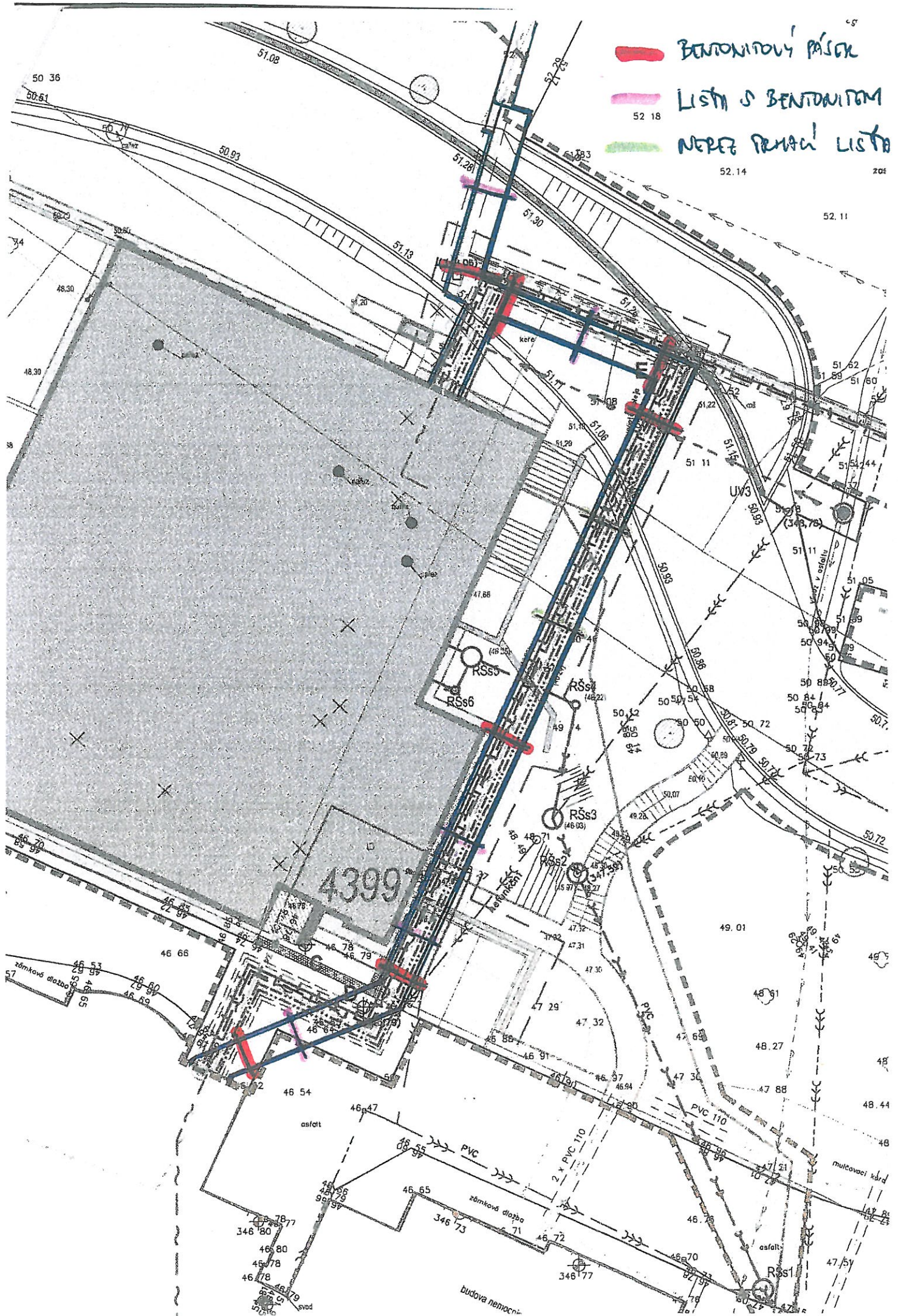












- BENTONITOVÝ PÁSEK  
 — LISTY S BENTONITOM  
 — NEPŘE PŘECHÁZÍ LISTA







<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY č.:</b>		<b>4</b>	smlouva o dílo č.SOD z 07.03.2016	
<b>ZMĚNOVÝ LIST ( ZL) č.:</b>		<b>4</b>	č. SOD zhotovitele: 102080_U.4495_01_2016	
<b>Název stavby:</b>		Přístavba dvorního traktu laboratoří - MN Dvůr Králové nad Labem		
<b>Zhotovitel:</b>		UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno IČ: 03902447		
<b>Název změny:</b>		Změna těžitelnosti		
<b>Popis změny:</b>				
<p>AD provedl porovnání výkazu výměr PD a výpisem objemu těžených zemin dodavatelem. Námi vypočtené kubatury těžených zemin vycházeli z teoretických předpokladů složení a těžitelnosti horniny (dle předaného geologického průzkumu investorem). V prostoru hlavního objektu bylo ve výkazu výměr počítáno jak s třídou 3, tak s třídou 7. V prostoru kolektoru s třídou 3 a 4. Z předaných podkladů a vizuální prohlídky po odkrytí základové spáry, vyplývá, že skutečné bilance jednotlivých tříd těžitelnosti horniny nekorrespondují s původními předpoklady.</p> <p>Dle předaných podkladů vypracovaných geodetem je celková bilance vytěžených hornin v souladu s objemy těžené horniny v rámci výkazu výměr PD. Došlo pouze k přesunům objemů v rozsahu tříd těžitelnosti.</p> <p>Tato změna zakládá oprávnění zhotovitele prodloužit termín výstavby o 30 dní.</p>				
<b>Cena díla</b>				
		bez DPH		s DPH
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)		28 594 692,79 Kč		34 599 578,49 Kč
Cena díla dle předchozích ZL (bez DPH)		29 215 102,88 Kč		35 350 274,48 Kč
<b>Cena změny</b>				
Odpočet (bez DPH)		-		260 862,05 Kč
Přípočet (bez DPH)				700 273,40 Kč
Celková cena změny (bez DPH)				439 411,35 Kč
Celková cena díla (bez DPH)		29 654 514,23 Kč		21% 35 881 962,22 Kč
Smluvní termín dokončení díla:		10.03.2016 + 10 měsíců		
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:		10.03.2016 + 11 měsíců		
<b>Za stavební dozor investora:</b>		<b>Za zhotovitele:</b>		
Schvaluji: dne: 14.9.2016		Schvaluji: dne: 14.9.2016		
		 <div data-bbox="1053 1545 1356 1680" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  Příkop 838/6  Zábrdovice, 602 00 Brno  IČ: 039 02 447 </div>		
<b>Za autorský dozor a GP:</b>		<b>Za objednatele:</b>		
Schvaluji: dne:		Schvaluji: dne: 20.9.16		
				
<b>Přílohy:</b>				
- oceněný soupis prací				
- schéma umístění				





**GeoBen, s.r.o., Krátká 4, 403 23 Velké Březno**

tel./fax: +420 777 757 380

IČO: 25045466

DIČ: CZ25045466

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 14 761

## PROTOKOL, NÁČRT, TECHNICKÁ ZPRÁVA O VYTYČENÍ A ZAMĚŘENÍ č.: 703a/2016

**Objednal:** UNISTAV, a.s.

**Zakázka č.:** 11c/2016

**Zpráva:** výpočet kubatury dle dodaného projektu Přístavby dvorního traktu laboratoří Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové – výkopy z 05/2015, vytyčovacího protokolu ze dne 31.5.2016 a seznamu souřadnic zaměřených bodů terénu kolem stavby ze dne 31.5.2016 zaměřila Geodézie Dvůr Králové s.r.o. Tato zpráva je zpracována pro potřebu uvedené stavby.

**Dne:** 18.6.2016

**Souřadnicový systém:** -JTSK, stavba

**Výškový systém:** BpV, stavba

**Zpracování:** v grafickém programu KOKES.

### Kubatura

Výpočet kubatury byl proveden na základě dodaných projektů výkopů a základů a dodaného zaměření terénu u záporové stěny a značek barvou na záporové stěně. Zaměření bylo provedeno ze stanovisek 1001 (fix 1) a 1002 (fix 2). Zaměřované body v terénu označil stavbyvedoucí Ing. Vaverka. Výšky u dna výkopů pro patky a základy byly převzaty z výkresové dokumentace. Výpočtem bylo zjištěno:

Kubatura vytěžené horniny na severu záporové stěny	119,8 m <sup>3</sup>
Kubatura vytěžené horniny na východě záporové stěny	362,6 m <sup>3</sup>
Kubatura vytěžené horniny na základech patek	180,1 m <sup>3</sup>
Kubatura vytěžené horniny na základech stavby	225,3 m <sup>3</sup>

**Celková kubatura** 887,8 m<sup>3</sup>.

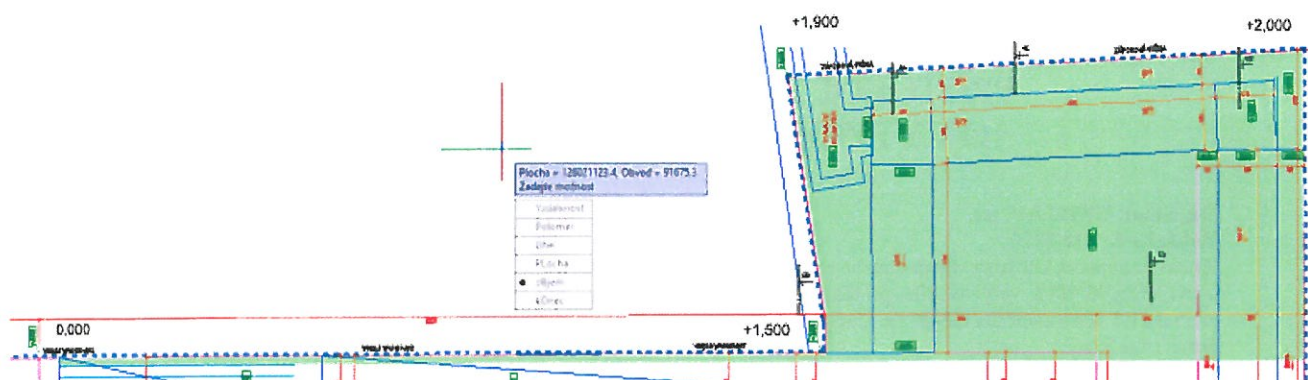
Přesnost výpočtů je zcela závislá na kvalitě dodaných podkladů. Vzhledem k neúplné znalosti původního terénu a neprovedenému zaměření dna výkopů není možné teoretický výpočet opřít o zaměření.

POTVRZUJI TÍMTO, ŽE PŘESNOST A SPOLEHLIVOST VŠECH ÚDAJŮ BYLA ZAJIŠTĚNA KONTR. A OPAKOVANÝMI ÚKONY.

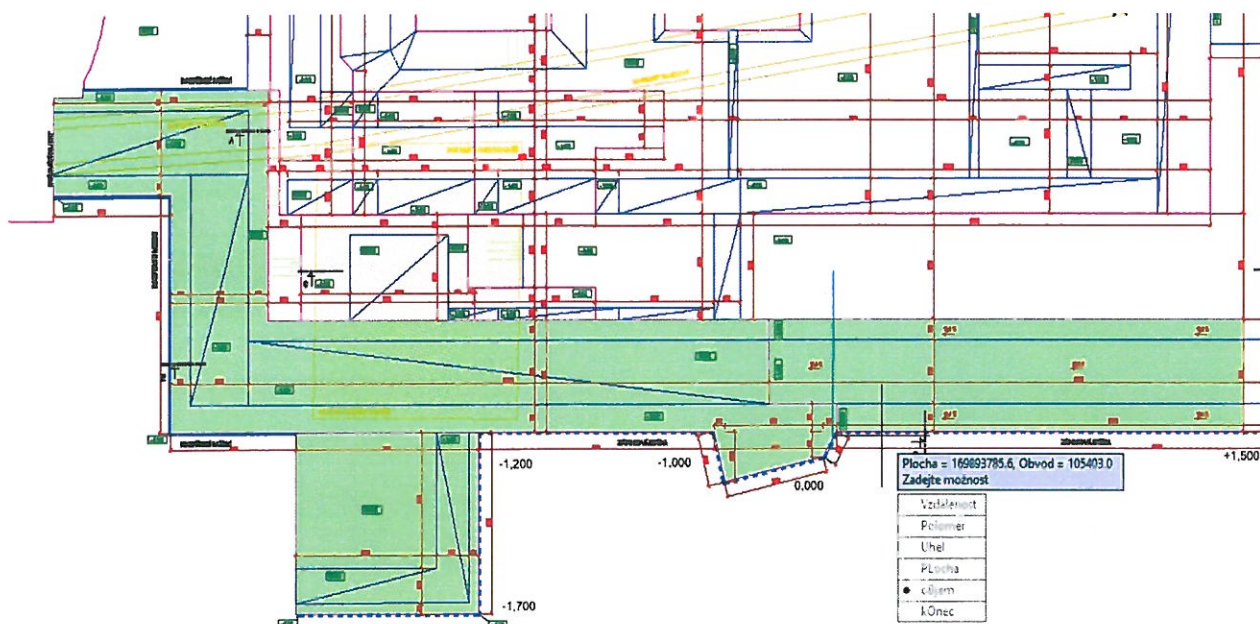
Za GeoBen s.r.o.: David Helebrant



1) Kubatura vytěžené horniny na severu záporové stěny 119,8 m<sup>3</sup>



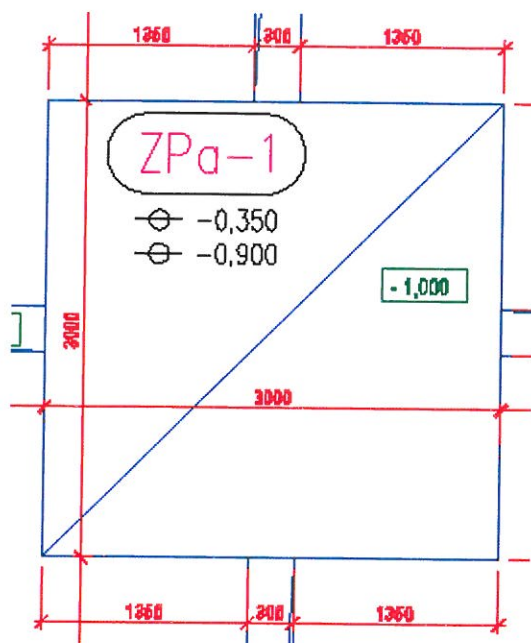
2) Kubatura vytěžené horniny na východě záporové stěny 362,6 m<sup>3</sup>  
(včetně kolektoru)





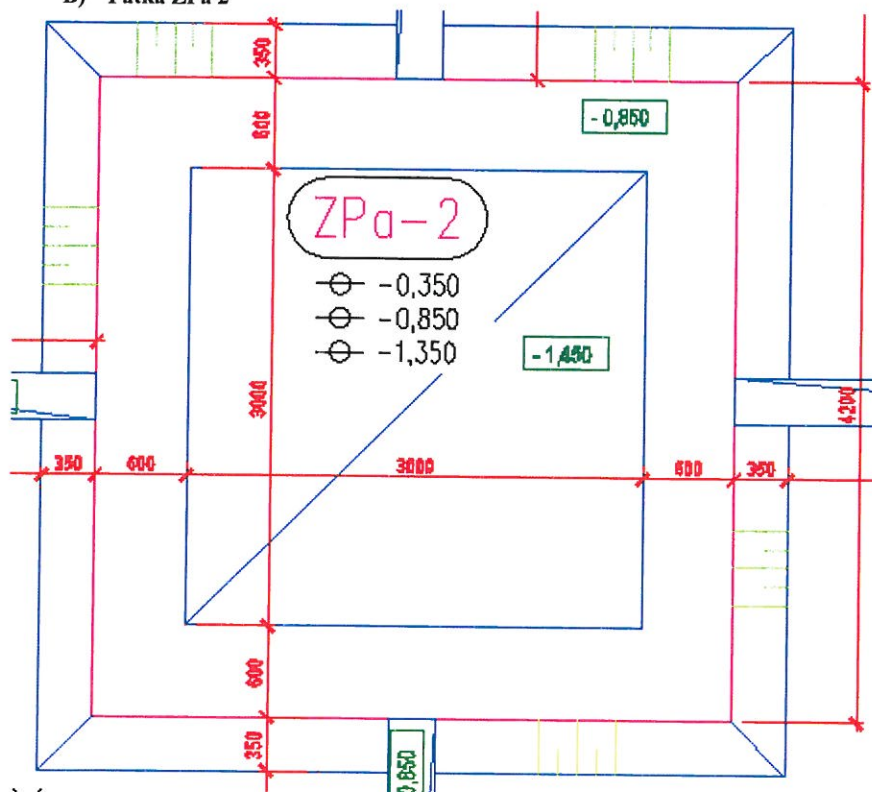
3) Kubatura vytěžené horniny na základech patek 180,1m<sup>3</sup>

A) Patka ZPa 1

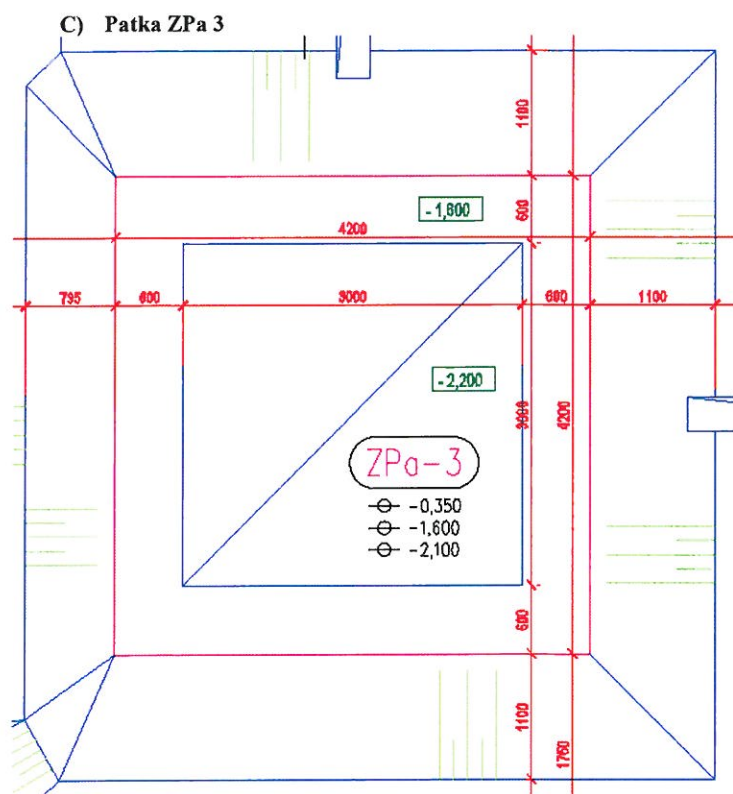


$$3 \times 3 \times 0,55 = 4,45\text{m}^3$$

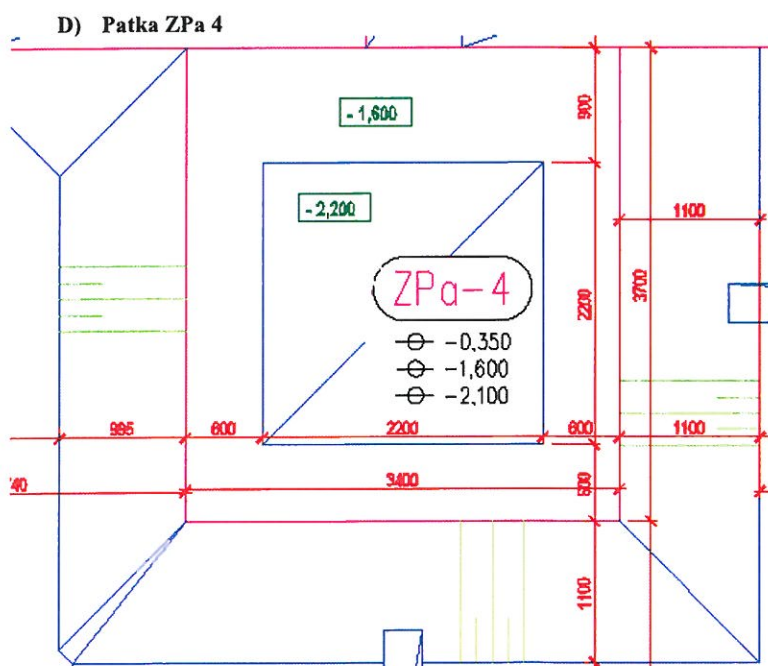
B) Patka ZPa 2



$$(4,9 \times 4,9 + 3 \times 3) / 2 \times 1 = 16,50\text{m}^3$$



$$(6,4 \times 6,095 + 3 \times 3) / 2 \times 1,75 = 42,01 \text{m}^3$$



$$(4,8 \times 5,495 + 2,2 \times 2,2) / 2 \times 1,75 = 27,31 \text{m}^3$$

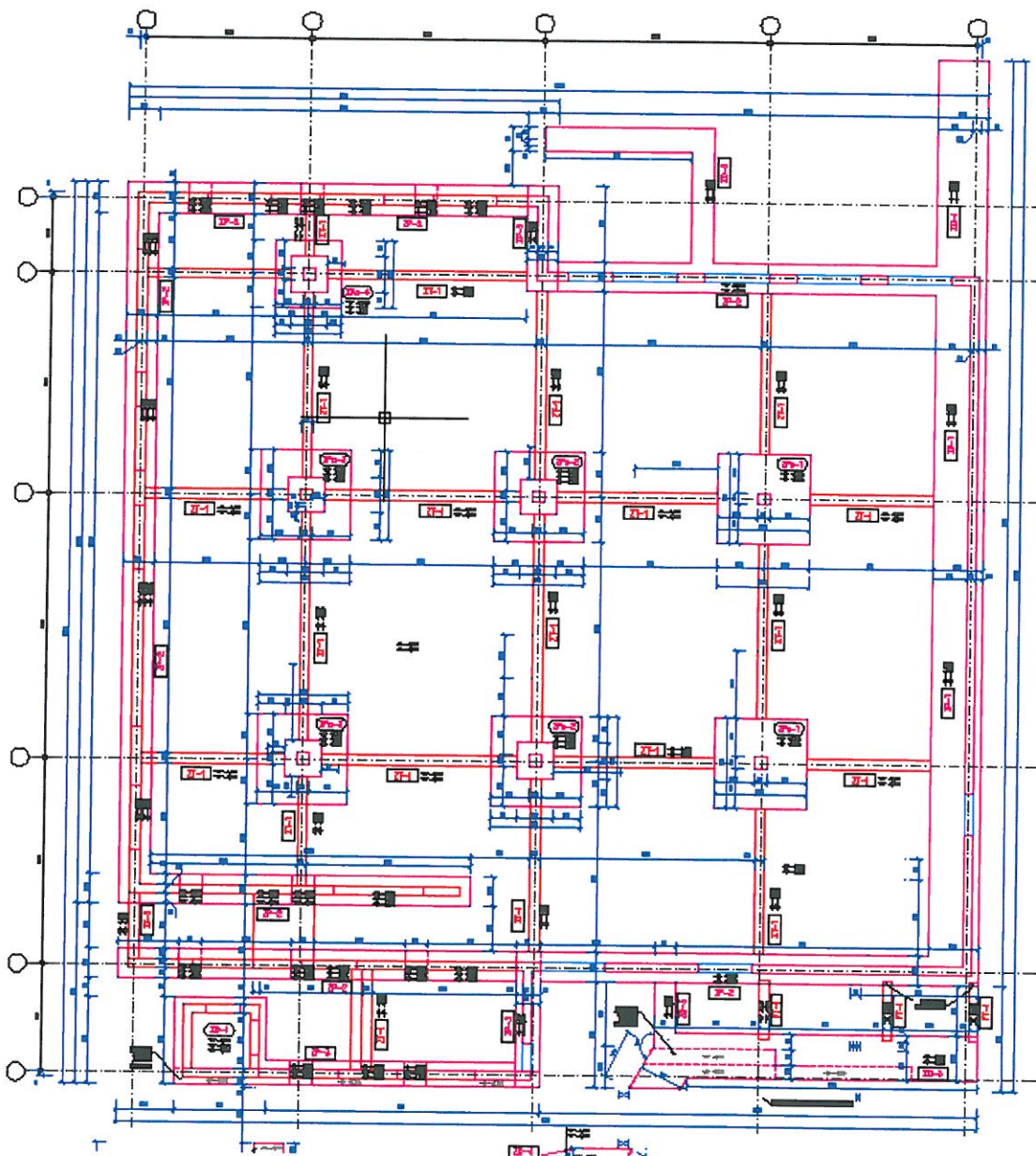
**Celkem**

$$2 \times \text{ZPa 1} + 2 \times \text{ZPa 2} + 2 \times \text{ZPa 3} + \text{ZPa 4} = 2 \times 4,45 + 2 \times 16,5 + 2 \times 42,01 + 2 \times 27,31 = 180,1 \text{m}^3$$

4) **Kubatura vytěžené horniny na základech stavby 225,3 m<sup>3</sup>**

Ve výpočtu u základů je zahrnuta kubatura pouze základových pasů (výška dna základových pasů z projektu a výška okolí pasů opět z projektu).

Pokud bylo odtěžováno něco celoplošně – plochy mezi patkami a základovými pasy tj. oblasti s uváděnou výškou – 0,350, –0.500 a –0,850, tak tato kubatura není ve výpočtu zahrnuta.







**OZNÁMENÍ ZMĚNY č.:****5**

smlouva o dílo č.SOD z 07.03.2016

**ZMĚNOVÝ LIST ( ZL) č.:****5**

č. SOD zhotovitele: 102080\_U.4495\_01\_2016

**Název stavby:**

Přístavba dvorního traktu laboratoří - MN Dvůr Králové nad Labem

**Zhotovitel:**

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČ: 03902447

**Název změny:**

Doplnění kolektoru

**Popis změny:**

Na základě provádění stavebních prací na kolektoru byl zjištěn jeho skutečný technický stav, zejména skutečnost, že stávající kolektor je řešen pouze jako neizolovaná zděná konstrukce s překrytím betonovou deskou.

S ohledem na fakt, že kolektor má být pod nově budovanou komunikací je nutné tuto část provést jako definitivní dílo, aby nebylo třeba při další rekonstrukci kolektoru odstranit část nově vybudované komunikace. Z tohoto důvodu bylo navrženo prodloužení kolektoru i pod novou komunikací.

Kolektor bude proveden z železobetonové konstrukce s provedením řádné izolace proti zemní vlhkosti ... dle PD.

**Cena díla**

	bez DPH	s DPH
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)	28 594 692,79 Kč	34 599 578,49 Kč
Cena díla dle předchozích ZL (bez DPH)	29 654 514,23 Kč	35 881 962,22 Kč

**Cena změny**

Odpčet (bez DPH)			
		- Kč	
Připočet (bez DPH)		303 745,46 Kč	
		303 745,46 Kč	
Celková cena změny (bez DPH)			
Celková cena díla (bez DPH)		29 958 259,69 Kč	21%
Smluvní termín dokončení díla:			36 249 494,22 Kč

Smluvní termín dokončení díla:

10.03.2016 + 10 měsíců

Konečný termín realizace díla je provedením této změny:

15.10.2016

**Za stavební dozor investora:**

Schvaluji:

dne:

16.9.2016

**Za zhotovitele:**

Schvaluji:

dne:

16.9.2016

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
Příkop 838/6  
Zábrdovice, 602 00 Brno  
IČ: 039 02 447

**Za autorský dozor a GP:**

Schvaluji:

dne:

**Za objednatele:**

Schvaluji:

dne:

20.9.16

**Přílohy:** - oceněný soupis prací





**PRODLUŽENÍ  
TRASY MIMO  
NOVÝ BUDOVANOU  
KOMUNIKACI.**

52.18

52.

51.83

~2.7m  
~2.2m

51.30

51.28

(343.06)

51.13

51.19

51.20

51.26

keře

51.857

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2

51.2





OZNÁMENÍ ZMĚNY č.:

6

smlouva o dílo č.SOD z 07.03.2016

ZMĚNOVÝ LIST ( ZL) č.:

6

č. SOD zhotovitele: 102080\_U.4495\_01\_2016

Název stavby:

Přístavba dvorního traktu laboratoří - MN Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel:

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno  
IČ: 03902447

Název změny:

Změna technologie provádění kolektoru

Popis změny:

Změna byla vyvolaná z podnětu zhotovitele stavby.

Důvodem bylo problematické provádění prefabrikovaného kolektoru ve tvaru U s překrytím stropní deskou.

Problém spočíval v provádění kolektoru při dodržení požadavku provozovatele na zajištění provozuschopnosti stávajících technologických rozvodů.

Prefabrikovaný kolektor je výrobní dokumentací zhotovitelem řešen jako monolitická konstrukce dodatečně izolovaná dle návrhu původní PD.

## Cena díla

	bez DPH	s DPH
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)	28 594 692,79 Kč	34 599 578,49 Kč
Cena díla dle předchozích ZL (bez DPH)	29 958 259,69 Kč	36 249 494,22 Kč

## Cena změny

Odpočet (bez DPH)	- Kč		
Připočet (bez DPH)	- Kč		
Celková cena změny (bez DPH)	- Kč		
Celková cena díla (bez DPH)	29 958 259,69 Kč	21%	36 249 494,22 Kč
Smluvní termín dokončení díla:			

Smluvní termín dokončení díla:

10.03.2016 + 10 měsíců

Konečný termín realizace díla je provedením této změny:

15.10.2016

## Za stavební dozor investora:

Schvaluji:

dne:

12.9.2016

## Za zhotovitele:

Schvaluji:

dne:

12.9.2016



## Za autorský dozor a GP:

Schvaluji:

dne:

12.9.2016

## Za objednatele:

Schvaluji:

dne:

20.9.10

Přílohy: - oceněný soupis prací



# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Přístavba dvorního traktu laboratoří\_Dodatek\_1

JKSO

EČO

Místo

Dvůr Králové nad Labem, Městská nemocnice a.s.

IČ

DIČ

Objednatel

Královohradecký kraj, Pivovarské n. 1245/2, HK

Projektant

ATELIER H1Š ATELIER HÁJEK s.r.o.

Zhotovitel

UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838, Brno

Zpracoval

70889546

CZ70889546

03902447

CZ03902447

Rozpočet číslo

Dne

22.8.2016

CZ-CPV

CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	1 049 320,85	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	13 406,13	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	276 652,16				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 339 379,14	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	24 187,76

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
Příkop 838/6  
Zábřehovice, 602 00 Brno  
IČ: 039 02 447

D Celkem bez DPH

1 363 566,90

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 363 566,90	286 349,05

Cena s DPH

1 649 915,95

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00





# Rekapitulace objektů stavby

**Stavba:** Přístavba dvorního traktu laboratoří\_Dodatek\_1  
**Objednatel:** Královohradecký kraj, Pivovarské n. 1245/2, HK  
**Zhotovitel:** UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838, Brno  
**Místo:** Dvůr Králové nad Labem, Městská nemocnice a.s.

**Zpracoval:**

**Datum:**

22.8.2016

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
D_1	Přístavba dvorního traktu laboratoří_Dodatek_1	1 363 566,90	286 349,05	1 649 915,95
ZL 001	Medicínální plyny	260 964,31	54 802,51	315 766,82
ZL 002	Drenáže - odvodnění základů	147 483,91	30 971,62	178 455,53
ZL 003	Změna izolace	211 961,87	44 511,99	256 473,86
ZL 004	Změna těžitelnosti	439 411,35	92 276,38	531 687,73
ZL 005	Doplnění kolektoru	303 745,46	63 786,55	367 532,01
ZL 006	Změna technologie provádění kolektoru	0,00	0,00	0,00
Celkem		1 363 566,90	286 349,05	1 649 915,95

méněpráce	vícepráce
-1 188 240,52	2 551 807,42
0,00	260 964,31
0,00	147 483,91
-110 460,04	322 421,91
-260 862,05	700 273,40
0,00	303 745,46
-816 918,43	816 918,43
-1 188 240,52	2 551 807,42

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
Příkop 838/6  
Zábrdovice, 602 00 Brno  
IČ: 039 02 447

1 363 566,90 kontrolní součet

